



СОГЛАСОВАНО
 Заведующая ТОО «Ясли детский-сад «Ерасыл»
 Абилдаева А.А. _____
 « 6 » _____ 2025г.



СОГЛАСОВАНО
 Директор ТОО «FIRESTOP»
 Торекулова У.О. _____
 « 12 » _____ 2025г.

ГРАФИК
 Технического обслуживания автоматической пожарной сигнализации
 на 2024-2025 год

п/п	Наименование объекта	Срок проведения работ			
		с 09.02.2025г. по 12.02.2025 г.	с 26.03.2025г. по 29.03.2025г.	с 27.06.2025г. по 30.06.2025г.	с 26.09.2025г. по 29.09.2025г.
1.	ТОО «Ясли детский-сад «Ерасыл»				

Примечание: Все работы по техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации проводятся согласно регламента работ по обслуживанию.

ДОГОВОР №077/06-25

«06» февраля 2025 года

с.Кайнар

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ясли детский-сад «Ерасыл», именуемый в дальнейшем - «Заказчик», в лице заведующей Абилдаевой А.А., действующей на основании Устава, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью «FIRESTOP» в лице директора Торекуловой У.О., именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые – Стороны, в соответствии с законодательством Республики Казахстан, заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором и на его условиях «Заказчик» поручает «Исполнителю» выполнения работ по техническому обслуживанию видеонаблюдения в здании ТОО «Ясли детский-сад «Ерасыл» расположенного по адресу: РК, Туркестанская область, Сузакский район, с. Кайнар, ул. Ж.Адилбекова, 35.

1.2. «Исполнитель» принимает на себя обязательства выполнить указанные работы, за что «Заказчик» обязуется уплатить «Исполнителю» цену установленную Договором.

2. ОБЩАЯ СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Общая сумма Договора составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) тенге, без учета суммы НДС (далее – Сумма Договора).

2.2. Сумма договора является окончательной.

2.3. «Заказчик» оплачивает работы «Исполнителю» в следующем порядке:

В течении 5 (пяти) дней с момента подписания настоящего Договора «Заказчик» производит оплату в размере 100% путем перечисления денежных средств на банковский счет «Исполнителя».

2.4. Окончательная оплата за выполненные работы производится согласно акта выполненных работ.

3. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

3.1. «Исполнитель» обязуется завершить все работы в соответствии со сроком, указанным в данном Договоре.

3.2. В случае нарушения «Заказчиком» сроков оплаты работ, общий срок завершения работ увеличивается на срок задержки оплаты.

3.3. Датой начала выполнения работ по настоящему Договору считается дата получения предоплаты.

3.4. Общий срок проведения работ устанавливается сторонами: в течении годас момента начала работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Исполнитель» обязуется:

1) За свой риск, своими силами и средствами, из своих материалов осуществить работы, предусмотренные настоящим Договором и сдать результаты работ в течение срока, установленного п.3 настоящего Договора.

2) Нести ответственность за своевременное и качественное выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.

3) Завершить работы в соответствии с Договором.

4) Обеспечить за свой счет надзор за качеством выполняемых работ, импорт и лицензирование рабочей силы (если таковое будет иметь место), доставку материалов и оборудования, а также всего остального, что связано с выполнением работ.

5) Принять на себя всю ответственность за адекватность и безопасность всех работ в соответствии с трудовым законодательством Республики Казахстан.

6) Соблюдать все требования законодательства Республики Казахстан во всех вопросах, связанных с выполнением работ по настоящему Договору.

4.2. «Исполнитель» вправе:

- 1) Выдвигать предложения о внесении изменения и дополнений в условия настоящего Договора.
- 2) Самостоятельно нанимать весь свой персонал и всю рабочую силу, обеспечивать выплату им заработной платы, оплату их проживания, питания и перевозку.

4.3. «Заказчик» обязан:

- 1) Своевременно предоставить для проведения работ необходимую техническую и строительную документацию на объект, указанный в п. 1.1. настоящего договора, в состоянии, позволяющем своевременно начать работы, нормальное их ведение и завершение в срок.
- 2) Обеспечить своевременное финансирование работ согласно условиям п. 2.3. статьи 2 настоящего Договора.

4.4. «Заказчик» имеет право:

- 1) В любое время проверить ход и качество работ, выполняемых «Исполнителем» в соответствии с настоящим Соглашением.
- 2) За свой счет и на весь период ведения работ, назначить своих представителей. Представители «Заказчика» будут решать с представителями «Исполнителя» все вопросы, возникающие в процессе ведения работ. Заказчик имеет право приглашать для проверки выполнения работ независимого инспектора в период их выполнения.

5. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор может быть расторгнуто:

- 1) по соглашению сторон;
- 2) при признании в установленном порядке другой Стороны банкротом;
- 3) по решению уполномоченных государственных органов в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5.2. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора расторгающая Сторона должна предупредить об этом другую Сторону не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до момента расторжения настоящего Договора.

5.3. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора, «Заказчик» имеет право завершить работы, предусмотренные настоящим Договором, собственными силами или с привлечением любого другого «Исполнителя».

6. СДАЧА-ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. «Заказчик», получив сообщение «Исполнителя» о готовности к сдаче работ, выполненных по Договору, либо этапа работ, обязан немедленно приступить к приемке их результатов.

6.2. Приемка законченных работ либо ее этапа, осуществляется в течение трех дней после предъявления работ путём подписания сторонами акта выполненных работ.

6.3. Если работы выполнены «Исполнителем» с недостатками «Заказчик» в праве потребовать от «Исполнителя» устранения недостатков в разумный срок.

6.4. Подписанием Акта выполненных работ в полном объёме определяется датой завершения работ.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за частичное или полное исполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием непреодолимых обстоятельств, происходящих на объекте Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся любые события, выходящие за рамки сторон такие, как военные конфликты, стихийные бедствия (пожары, крупные аварии и природные катастрофы) политические решения государства. При наступлении таких обстоятельств, «Стороны» уведомляют друг друга о начале действия указанных обстоятельств путем вручения письменного извещения, уточняющего дату события и описания форс-мажорных обстоятельств, незамедлительно проводят совещания для поиска наиболее оптимального решения в сложившейся ситуации и используют все средства для сведения к минимуму последствий таких обстоятельств. После прекращения форс-мажорных обстоятельств действия договора возобновляется до исполнения «Сторонами» своих обязательств по настоящему Договору.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, будут решаться «Сторонами» путем переговоров.
- 8.2. Если стороны не могут прийти к соглашению путем переговоров, спорные вопросы должны быть переданы на рассмотрение судебных органов РК в установленном порядке.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Любые изменения или дополнения к настоящему Договору считаются принятыми только после письменного согласования обеими «Сторонами».
- 9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для «Заказчика» и «Исполнителя».

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Заказчик»	«Исполнитель»
<p>ТОО «Ясли детский-сад «Ерасыл» РК, г.Туркестанская область, Сузакский район, с.Кайнар, ул.Ж.Адилбекова, 35. БИН 161140003160 ИИК KZ636010291000347616KZT БИК ITRYKZKA в АО «HALYK BANK» тел: 8-775-833-51-77</p>	<p>ТОО «FIRESTOP» Юридический адрес: РК, г.Шымкент, мкр.Кайтпас, ул.Наурыз, дом.34. БИН 201040006607 <u>Банковские реквизиты в тенге</u> ИИК KZ0596516F0010343816 БИК IRTYKZKA АО «ForteBank» в г.Шымкент тел: 8(747) 301 28/26, 8(778) 416-48-26;</p>
Заведующая  Абилдаева А.А.	Директор  Торекулова У.О.
М.П.	М.П.

**Акт сдачи – приемки в эксплуатацию
огнезащитной обработки объекта огнезащиты
№3763 от «12» февраля 2025 года**

1.Наименование объекта огнезащиты: Деревянные конструкции кровли здания ТОО «Ясли детский-сад «Ерасыл».

2.Адрес объекта огнезащиты: РК, Туркестанская область, Сузакский район, с. Кайнар, ул. Ж.Адилбекова, 35

(индекс, наименование города(населенного пункта),наименование улицы(переулка),номер дома)

3.Руководитель предприятия (объекта огнезащиты): Заведующая ТОО «Ясли детский-сад «Ерасыл» Абилдаева А.А.

4.Комиссия в составе, председатель комиссии:

Директор ТОО «FIRE STOP» Торекулова У. О., Заведующая ТОО «Ясли детский-сад «Ерасыл» Абилдаева А.А., специалист испытательной лаборатории Бердишаев А.Т.

(Ф,И,О.,Организация(учреждение),должность)

провели осмотр выполненных огнезащитных работ: метод поверхностной пропитки деревянных конструкции кровли здания ТОО «Ясли детский-сад «Ерасыл» расположенного по адресу: РК, Туркестанская область, Сузакский район, с. Кайнар, ул. Ж.Адилбекова, 35 (313,3 м2).

(наименование вида огнезащитных работ)

при этом установлено: огнезащитная обработка объекта огнезащиты произведена согласно требованиям СТ РК 615-1-2011, ГОСТ Р 53292-2009.

(описание выполненной работы)

5.Соответствие выполненных огнезащитных работ требованиям нормативной и (или) технической документации: СТ РК 615-1-2011, ГОСТ Р 53292-2009.

(указывается нормативная и (или) техническая документация)

6.При выполнении огнезащитных работ применялось огнезащитное средство:

«ПОС-1», 2-группа огнезащитной эффективности, СТ ДПП 39919819-01-2006,производитель:РПП на ПВХ «Институт проблем горения» г. Алматы ул. Богенбай батыра 172.

(наименование огнезащитного средства, технические и эксплуатационные характеристики)

7.Решение комиссии: огнезащитная обработка объекта огнезащиты, состояние огнезащитного покрытия соответствует всем требованиям нормативной и технической документации на огнезащитное средство, технологии нанесения огнезащитного средства соблюдены в соответствии с СТ РК 615-1-2011, ГОСТ Р 53292-2009.

Акт составлен на 1 листе, в 3 экземплярах

Председатель комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Торекулова У.О.

Абилдаева А.А.

Бердишаев А.Т.

